

PÔLE AEMO



« C'EST UNE BELLE
HARMONIE QUAND LE
DIRE ET LE FAIRE VONT
ENSEMBLE »

Montaigne

Ai Environnement intervient comme interlocuteur environnement des maîtres d'ouvrage souhaitant s'orienter vers des projets **ambitieux** et les accompagne jusqu'à la **certification**. De la construction à la rénovation, tous les usages sont intégrés par le pôle **Assistance Environnementale à Maitrise d'Ouvrage** : logements, groupes scolaires, commerces, bureaux....

Ai Environnement a orienté son activité vers **une approche territoire** appuyant sa démarche sur les 3 étapes développées par Négawatt tout en tenant compte de l'approche alternative proposée par Jeremy Rifkin et appliquée dans la région Nord de la France.

NOS VALEURS :

- I **Anticiper** les démarches de certification et actions à mener
- I **Disponibilité** pour répondre aux questions même en dehors du cadre de la mission
- I S'inspirer du meilleur de chaque certification pour une **conception raisonnée**
- I Faire partie de l'équipe conception et valoriser les propositions de la MOE

NOS ATOUTS :

- I **Suivi régulier** et édition de CR personnalisés
- I Anticiper les écarts avant **les audits**
- I Double **culture AMO / MOE**
- I Réflexion en **coût global**
- I **Equilibre** qualité environnementale / simplicité de mise en oeuvre / économie
- I **Réseaux de BET partenaires** experts dans tous les domaines

LES 5 FONCTIONS DU PÔLE :

- I **Piloter** à chaque étape la démarche environnementale auprès des différents acteurs.
- I **Sensibiliser** les intervenants pour leur faire comprendre les enjeux aux étapes clés et les inciter à l'action.
- I **Evaluer** le projet afin de vérifier le respect des exigences environnementales prédéfinies grâce au recours à des outils internes et logiciels spécifiques.
- I **Soutenir** le maître d'ouvrage dans les démarches administratives auprès du certificateur afin qu'elles soient réalisées dans les temps.
- I **Analyser** les hypothèses de calculs prises par la MOE à partir de son expertise sur chaque thème.





PROJETS CERTIFIÉS EN ILE-DE-FRANCE



 Projets de bâtiments  Projets de Quartiers
Plus de références sur notre site : www.ai-environnement.fr

CERTIFICATIONS

PLUS DE 11 CERTIFICATIONS
DISPONIBLES



2 BREEAM ASSESSORS

LABELS



12 PROJETS CERTIFIÉS

RÉFÉRENCE REMARQUABLE

Assistant environnemental à maîtrise d'ouvrage à l'échelle urbaine pour le quartier Camille Claudel à Palaiseau



Le quartier Camille Claudel à Palaiseau vise à créer un nouveau morceau de ville innovant dans toutes ses dimensions (spatial, fonctionnel, énergétique). Il comptera à terme plus de 2000 logements et divers équipements (groupe scolaire, centre de loisirs, gymnase...). La recherche de l'**exemplarité**, de la **qualité** et de la **durabilité** est constante, tant dans la conception que dans la réalisation et la gestion de l'opération : certification **H&E** des logements et **HQE** pour équipements publics, labellisation **Effinergie+**, chaufferie biomasse créée ex-nihilo par l'aménageur avec une filière d'approvisionnement locale...

Aménageur : ScientiPôle Aménagement

Architecte coordinateur : Cabinet François Leclercq

PLUS D'UNE DIZAINE DE MAÎTRES D'OUVRAGE RÉCURRENTS

TÉMOIGNAGE DE CLIENTS

« Pour un projet de cette ampleur, nous souhaitons nous faire accompagner par un prestataire impliqué, réactif et averti. En choisissant le groupement piloté par Ai Environnement, nous n'avons pas été déçus. La grande qualité d'écoute, la réactivité et les précieux conseils des chargés de projets nous ont permis d'avancer sereins sur les sujets environnementaux. Nous avons même hésité à candidater pour l'appel à projet « Eco-quartier ».

Frédéric Baudier : directeur général adjoint de ScientiPôle aménagement

CONTACT



Ai Environnement - Pôle AEMO

Référent : Jean-Baptiste Blin

(+33)9 82 38 92 06

contact@ai-environnement.fr